

ELENCO DOCUMENTI PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA DSU (Dichiarazione Sostitutiva Unica) e per il rilascio della DICHIARAZIONE ISEE

Si ricorda che l'ISEE è a tutti gli effetti di legge un'autocertificazione; pertanto la seguente lista serve esclusivamente per permettere al dichiarante di recuperare le informazioni.

DATI ANAGRAFICI

- STATO DI FAMIGLIA (autocertificazione)
- DOCUMENTO D'IDENTITA' IN CORSO DI VALIDITA' (per il solo dichiarante e/o del Tutore/rappresentante legale)
- C.F. dei componenti il nucleo familiare (per coniuge e figli anche con diversa residenza)
- Permesso/Carta di Soggiorno se extracomunitario (se scaduto portare anche la richiesta di rinnovo)
- Sentenza di separazione / divorzio
- **CONTRATTO DI LOCAZIONE REGISTRATO** (se il nucleo risiede in affitto: importo ultimo canone pagato, senza spese condominiali o di utenze).

I documenti devono essere presentati per ogni componente del nucleo familiare

Per le DSU presentate nel 2023

il reddito di riferimento è quello del 2021

- MODELLO 730 E/O MODELLO UNICO (reddito complessivo ai fini Irpef)
- MODELLO/I CUD RILASCIATO DAL DATORE DI LAVORO E/O DALL'ENTE PENSIONISTICO
- DICHIARAZIONE IRAP (x imprenditori agricoli)
- CERTIFICAZIONE ATTESTANTE I COMPENSI PERCEPITI PER PRESTAZIONI, DA LAVORO AUTONOMO, ETC... (es: venditori a domicilio, ritenuta d'acconto, etc...)
- CERTIFICAZIONE RELATIVA AI REDDITI ESENTI DA IMPOSTA (ad esempio voucher, borse studio etc...) esclusi i trattamenti erogati dall'Inps
- REDDITI CON TASSAZIONE SOSTITUTIVA O A TITOLO D'IMPOSTA - (Esempio: AVS Svizzera, venditore porta a porta, compensi attività sportive dilettantistiche, compensi per incrementi produttività detassati al 10% presenti nel CUD di lavoro)
- CERTIFICAZIONE/I RELATIVA A TRATTAMENTI ASSISTENZIALI, INDENNITARI, PREVIDENZIALI NON SOGGETTI AD IRPEF (esclusi i trattamenti erogati dall'Inps) EROGATI DALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (Es: assegni familiari dipendenti pubblici, sostegno al reddito (SIA, MIA), sostegno genitore affidatario, assistenza economica del comune, contributi prov. scuola/libri/trasporto – chiedere certificazione importi presso ente erogatore del trattamento)
- CERTIFICAZIONE RELATIVA AI REDDITI DA LAVORO DIPENDENTE PRODOTTI ALL'ESTERO
- DICHIARAZIONE DEI REDDITI PER I REDDITI PRODOTTI ALL'ESTERO PRESENTATA NELLO STATO ESTERO (dai residenti all'estero iscritti all'AIRE)
- ASSEGNI DI MANTENIMENTO PER IL CONIUGE E PER I FIGLI CORRIPOSTI E/O PERCEPITI (per i figli anche in assenza di sentenza di separazione)

Documenti Isee

2023

Attenzione!

per l'Isee 2023 l'anno di riferimento per il patrimonio è lo stesso che per i redditi: il 2021.

PATRIMONIO MOBILIARE relativo al 31/12/2021 (anche detenuto all'estero)

- DEPOSITI E C/C BANCARI E POSTALI: SALDO E GIACENZA MEDIA ANNUA AL 31/12/2021
- “CARTE CONTO” e “CARTE PREPAGATE” con IBAN: SALDO E GIACENZA MEDIA AL 31--12--2021
- “CARTE CONTO” e “CARTE PREPAGATE” senza IBAN: SALDO AL 31--12--2021
- TITOLI DI STATO, OBBLIGAZIONI, CERTIFICATI DI DEPOSITO, BUONI FRUTTIFERI (per i quali va assunto il valore nominale)
- AZIONI O QUOTE DI INVESTIMENTO, PARTECIPAZIONI AZIONARIE IN SOCIETA' ITALIANE ED ESTERE QUOTATE, PARTECIPAZIONI AZIONARIE IN SOCIETA' NON QUOTATE, MASSE PATRIMONIALI
- ALTRI STRUMENTI E RAPPORTI FINANZIARI
- CONTRATTI DI ASSICURAZIONE (somma dei premi versati per i quali è esercitabile il diritto di riscatto e va assunto il valore dei premi versati alla data del 31/12)
- PATRIMONIO NETTO PER LE IMPRESE IN CONTABILITA' ORDINARIA E VALORE DELLE RIMANENZE FINALI E DEL COSTO DEI BENI AMMORTIZZABILI PER LE IMPRESE IN CONTABILITA' SEMPLIFICATA (far compilare dal commercialista il modulo “PROSPETTO DI BILANCIO” al 31/12/2021)
- VANNO INDICATI ANCHE TUTTE LE ATTIVITA' FINANZIARIE CESSATE DURANTE L'ANNO

PATRIMONIO IMMOBILIARE relativo al 31/12/2021 (Valore ai fini IMU/IVIE al 31/12/2021 – anche detenuto all'estero)

- VISURE E/O ALTRA CERTIFICAZIONE CATASTALE (ATTI NOTARILI DI COMPRAVENDITA, DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE, ETC...); SE CONOSCIUTA PER I FABBRICATI È SUFFICIENTE LA RENDITA CATASTALE E PER I TERRENI AGRICOLI IL REDDITODOMINICALE
- VALORE DELLE AREE EDIFICABILI se il terreno è considerato area edificabile ai fini IMU
- MUTUO (ipotecario e chirografario) per acquisto o costruzione: quota capitale residua al 31/12 (anche se il mutuo non è stipulato per l'abitazione principale)
- DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE IL VALORE AI FINI IVIE DEGLI IMMOBILI DETENUTI ALL'ESTERO

Documenti Isee

PORTATORI DI HANDICAP

- CERTIFICAZIONE HANDICAP (art. 3, comma 3, L. 104/92) o verbale di invalidità se riconosciuta un'inabilità superiore al 66% (non può essere autocertificato) - denominazione ente, numero del documento e data del rilascio – se titolare sia del certificato L. 104/92 che di altre commissioni portare tutte le certificazioni in possesso.
- Per le PRESTAZIONI SOCIO RESIDENZIALI A CICLO CONTINUATIVO:
 - o i figli non conviventi devono essere in possesso di un Isee proprio (comunicare numero di protocollo) oppure compilare solo la COMPONENTE AGGIUNTIVA in FC9
 - o data della prima richiesta di ricovero
 - o atto notarile di donazione di immobili

ISEE MINORENNI E UNIVERSITA'

- I genitori NON coniugati e NON conviventi con l'altro genitore vengono attratti nell'Isee del minore/studente
- Il genitore esterno al nucleo deve essere in possesso di un Isee proprio (comunicare numero di protocollo) oppure compilare solo la COMPONENTE AGGIUNTIVA in FC9

AUTOVEICOLI E IMBARCAZIONI di proprietà alla data di presentazione della DSU

- TARGA O ESTREMI DI REGISTRAZIONE AL P.R.A. DI AUTOVEICOLI, MOTOVEICOLI (di cilindrata pari o superiore a 500cc) NAVI E IMBARCAZIONI DA DIPORTO PER OGNI PERSONA DEL NUCLEO FAMILIARE

ALL'OCCORRENZA POTRANNO ESSERE RICHIESTI ULTERIORI DOCUMENTI

Per l'elenco completo dei documenti consultare il DPCM 5 dicembre 2013, n.159

Documenti Isee

2023



Ufficio di Padova Via Astichello, 10/2 35135 – Padova Tel. 0498643886 Email cafcisalpd@gmail.com

Documenti Isee