

Modelli 730 2026

DOCUMENTI RICHIESTI

REDDITI

- I modelli di **Certificazione Unica**, che anche quest'anno per i **pensionati** saranno acquisiti direttamente dall'INPS al momento della compilazione della dichiarazione dei redditi previa delega.
- **Disoccupazione, maternità, cassa integrazione**. Anche per questi redditi il modello C.U. lo acquisiremo in fase di compilazione del dichiarativo direttamente dall'Ente, previa delega.
- **Pensioni estere**.
- **Certificazioni dei compensi per prestazioni occasionali, comunicazione GSE**.
- **Assegno periodico corrisposto dal coniuge (+ copia sentenza)**.
- **Certificazioni degli utili e dividendi**.
- **Canoni di affitto per i fabbricati locati**. Portare copia del contratto di affitto con ricevuta di registrazione, per i contratti di locazione breve e contratti turistici portare il CIN
- Documenti relativi a successione, donazione, **accatastamento**, (anche quelli accatastati in seguito segnalazione del Comune o dell'Agenzia del Territorio), **compravendita di terreni e/o fabbricati nel 2025** e aggiornamenti catastali.
- Copia documenti avvenuta **variazione culturale dei terreni**.
- Copia **contratti d'affitto terreni** compresi quelli concessi a giovani Coltivatori.
- Documentazione degli **immobili detenuti all'estero** e dei **prodotti finanziari detenuti all'estero, cripto valute**
- **Rivalutazioni di aree fabbricabili**.
- Acconti versati nel 2025 con modello F24.
- Documentazione relativa al **riconoscimento dell'invalidità** per eventuali agevolazioni previste dalla Legge.
- Documentazione relativa a redditi soggetti a tassazione separata e imposta sostitutiva. Plusvalenze di natura finanziaria.

DOCUMENTI IN DIMINUZIONE DEL REDDITO

si ricorda che la documentazione deve essere stata pagata con mezzi di pagamento tracciabile da documentare

- Fotocopia delle fatture e/o scontrini fiscali inerenti le **spese mediche sostenute nel 2025**.
- Fotocopia spese per mezzi e/o veicoli necessari alla deambulazione dei portatori di Handicap.
- Fotocopia ricevuta **interessi passivi pagati nel 2025 per mutui ipotecari** (portare anche gli atti del mutuo e di compravendita dell'immobile).
- Spese per intermediazione immobiliare per l'acquisto di immobili da adibire ad abitazione principale sostenute nel 2025.
- Fotocopia ricevuta **interessi passivi pagati nel 2025 per prestiti e mutui agrari**.
- Fotocopia **ricevuta polizza di assicurazione vita e/o infortuni** versata nel 2025.
- Fotocopia spese **tasce scolastiche e universitarie** sostenute nel 2025.
- Fotocopia **spese funebri** sostenute nel 2025.
- Fotocopia **spese per addetti all'assistenza personale per non autosufficienti**, versati nel 2025.
- Spese sostenute per **attività sportiva dei figli a carico**.
- Spese sostenute per **l'abbonamento ai mezzi di trasporto pubblico**
- Spese per canoni di **locazione sostenute da studenti universitari fuori sede**.
- Fotocopia spese sostenute per la **frequenza ad asili nido** sostenute nel 2025.
- **Spese veterinarie** per la cura di animali da compagnia sostenute nel 2025.
- Fotocopia **versamenti a favore di istituti religiosi o ONLUS, OV, APS, ETS** nel 2025.
- Fotocopia ricevuta versamento **contributi volontari** versati nel 2025.
- Fotocopia deleghe F24 e frontespizio relativo ai **contributi obbligatori INPS** versati nel 2025.
- Fotocopia **assegno periodico corrisposto al coniuge** (+ copia sentenza).
- Fotocopia **contributi versati per i collaboratori domestici** nel 2025.
- Fotocopia ricevute **versamenti a forme pensionistiche complementari** ed individuali sostenute nel 2025.
- Fotocopia versamento **contributi consorzio bonifica solo per i fabbricati**.
- Fotocopie delle spese e relativa documentazione per **interventi di recupero del patrimonio edilizio**. Portare i dati catastali identificativi dell'immobile, più gli estremi di registrazione contratto di affitto o atto di comodato se il richiedente è il detentore.
- Fotocopia spese e la relativa **documentazione finalizzate al risparmio energetico, e bonus edilizi in genere sostenute nel 2025**.
- Variazioni relative a dati anagrafici, residenza, e familiari a carico.